

\$1,950,000 EN VENTA

Temozon Norte, Mérida

Departamentos en venta con un concepto unico y estilo Wellnes en Temozon Norte



1
Recámaras

1
Baños

1
Estacionamientos

70.3 m²
de construcción

A estrenar
Antigüedad

2,200
Mantenimiento

EB-KL5552
ID

Descripción

Temozón Park es un concepto departamental inédito en Mérida que integra en su propuesta, las 8 dimensiones de bienestar que conforman el Estilo de Vida Wellnes.

SERVICIOS Y AMENIDADES:

1er Piso

- 1.- Local comercial.
- 2.- Bike storage.
- 3.- Acceso peatonal.
- 4.- Gym.
- 5.- Salón de usos múltiples.
- 6.- Yoga.
- 7.- Cajones de visitas.
- 8.- Área de estar.
- 9.- Área de meditación.
- 10.- Car wash.

2do Piso

- A.- Terraza abierta.

Características

- Garaje
- Cocina
- Elevador
- Seguridad 24 horas
- Gimnasio

- B.- Salón de usos múltiples.
- C.- Cuarto de lectura.
- D.- Oficinas privadas.
- E.- Sala de juntas.

Aquí encontrarás:

- Centros de lectura.
- Gimnasio by ÚNICO.
- Salón de usos múltiples.
- Pet park.
- Terrazas para eventos.
- Espacios para home office.
- Senderos para bicicleta.
- Piscina.
- Spa by IXOS.

Además:

- Caseta de vigilancia con acceso controlado.
- Monitoreo y seguridad 24/7.
- Wifi en todo el desarrollo.
- Cajones de estacionamiento techado.
- Car wash.
- Paneles solares en departamentos (opcionales).

OFICINAS:

- Oficina 08 (10.30 m2).
- Oficinas 04, 05 y 06 (9.60 m2).
- Oficinas 09 y 10 (10.30 m2).
- Sala de juntas compartida.
- Baños para oficinas.

DEPARTAMENTOS:

AGARA GARDEN (146.32 m2).

- 2 recámaras con clóset vestidor cada una.
- Cocina / Comedor.
- 2 baños y medio.
- Área social.
- Terraza con piscina.
- Área de servicio.
- 2 cajones de estacionamiento.
- 1 bodega.
- Paneles solares opcionales.

Medidas:

- Espacios interiores: 94.72 m2
- Terrazas y balcones exteriores: 25.90 m2
- Superficie total: 146.32 m2

EKA STUDIO (95.89 m2).

- 1 recámara.

- 1 baño y medio.
- Sala.
- Cocina / Comedor.
- Terraza con piscina.
- Área de servicio.
- 1 cajón de estacionamiento.
- 1 bodega.
- Paneles solares opcionales.

Medidas:

- Espacios interiores: 60.49 m²
- Terrazas y balcones exteriores: 21.70 m²
- Superficie total: 95.89 m²

INDRA APARTMENT (76.53 m²).

- 1 recámara.
- 1 baño y medio.
- Sala.
- Cocina / Comedor.
- Área de servicio.
- 1 cajón de estacionamiento.
- 1 bodega.
- Paneles solares opcionales.

Medidas:

- Espacios interiores: 62.83 m²
- Terrazas y balcones exteriores: 00.00 m²
- Superficie total: 76.53 m²

KANDA APARTMENT (77.90 m²).

- 1 recámara con clóset vestidor.
- 1 baño y medio.
- Sala.
- Cocina / Comedor.
- Área de servicio.
- 1 cajón de estacionamiento.
- 1 bodega.
- Paneles solares opcionales.

Medidas:

- Espacios interiores: 64.20 m²
- Terrazas y balcones exteriores: 00.00 m²
- Superficie total: 77.90 m²

PRANA APARTMENT (70.30 m²).

- 1 recámara.
- 1 baño y medio.
- Sala.
- Cocina / Comedor.
- Área de servicio.
- 1 cajón de estacionamiento.
- 1 bodega.

-Paneles solares opcionales.

-Medidas:

-Espacios interiores: 56.60 m2

-Terrazas y balcones exteriores: 00.00 m2

-Superficie total: 70.30 m2

LAGU APARTMENT (157.57 m2).

-2 recámaras.

-Clóset vestidor.

-2 y medio baños.

-Sala.

-Family room.

-Cocina / Comedor.

-Terraza.

-Área de servicio.

-2 cajones de estacionamiento.

-1 bodega.

-Paneles solares opcionales.

Medidas:

-Espacios interiores: 119.01 m2.

-Terrazas y balcones exteriores: 12.86 m2.

-Superficie total: 157.57 m2.

NAMA APARTMENT (162.77 m2).

-2 recámaras.

-Clóset vestidor.

-2 baños.

-Sala.

-Cocina / Comedor.

-Terraza.

-Área de servicio.

-2 cajones de estacionamiento.

-1 bodega.

-Paneles solares opcionales.

Medidas:

-Espacios interiores: 129.19 m2.

-Terrazas y balcones exteriores: 7.88 m2.

-Superficie total: 162.77 m2.

LISTA DE PRECIOS

-Agara Apartment \$4,056,881.60.

-Nama Apartment \$4,632,425.00

-Lagu Apartment \$4,663,638.04

-Oficina \$477,000.00

-Cajón de Estacionamiento \$217,392.00 (solo aplica para oficinas).

*Cuota de mantenimiento: De \$2,200 a \$3,000.

*Fecha de entrega: Junio 2024.

OFERTA FRIENDS AND FAMILY

-Enganche desde \$300,000.

-Mensualidades desde \$10,000 por 20 meses.

* Precios y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.

Contáctanos para saber mas de esta propiedad.



